



**ТОРГОВЫЙ ЦЕНТР
ПОВОЛЖЬЕ**

Акционерное общество «Торговый дом «ТЦ-ПОВОЛЖЬЕ», Россия, 410065, Саратов, 3-я Дачная, б/н,
тел.: (8452) 30-21-37, 30-20-00, (8452) факс: 35-11-51, www.tcentr.ru
Trading house "TC-POVOLZHJE" Joint-stock Company. 3-a Dachnaya, Saratov, 410065,
Russia.

№ _____

от « ____ » _____ 2019 г.

Оксане Мостяевой
Руководителю департамента отдела Торговой недвижимости
Анне Маньковой
Старшему директору отдела Торговой недвижимости
ООО «Кушман энд Вэйкфилд»

Уважаемые Оксана и Анна,

Настоящим письмом выражаем благодарность сотрудникам компании **ООО «Кушман энд Вэйкфилд»** за успешное сотрудничество.

В период с 19.02.2013 г. по 31.12.2016 г. сотрудники департамента Торговой недвижимости оказывали компании **АО Торговый Дом «ТЦ-Поволжье»** консультационные услуги в отношении сдачи в аренду **ТРЦ «Тау Галерея»**, поиска потенциальных арендаторов и сопровождения заключения сделок по сдаче в аренду.

Важно отметить, что консультантом также предоставлялись:

- Разработка поэтажных планов с учетом SWOT- анализ факторов месторасположения и конкуренции в субрынке Проекта с точки зрения целесообразности развития торговой недвижимости;
- Заключение о целесообразности реализации торговой недвижимости и ее рекомендуемом формате в составе Проекта.
- консультации при подготовке дизайна маркетинговых материалов, составление проектов (форма и содержание) рекламных материалов, разработка поэтажных планов Объекта и маркетинговая поддержка в продвижении объекта на рынке
- Координация между юридическими и иными службами, сопровождение согласования договора Аренды.
- координация с архитекторами/подрядчиками Потенциальных Арендаторов.
- достижение оптимальных коммерческих условий для подписания Договоров аренды

По итогам проведенной работы мы можем отметить высокий уровень профессионализма вашей команды, отличное знание рынка торговой недвижимости, внимательное отношение к заказчику и предоставление консультационных услуг высокого качества в установленные договором сроки.

Благодаря проведенной компанией ООО «Кушман энд Вэйкфилд» работе, ТРЦ демонстрирует высочайшие показатели, его выбрали сильнейшие международные и федеральные бренды, ТРЦ уже завоевал большую аудиторию, трафик центра постоянно растет.

Настоящим письмом мы готовы рекомендовать компанию ООО «Кушман энд Вэйкфилд»
как консультанта высокой профессиональной квалификации и надежного партнера.

С уважением,
Исполнительный директор
АО ТД «ТЦ-Поволжье»
Самсонов Максим Владимирович


[подпись, печать]

АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО
ТОРГОВЫЙ ДОМ
«ТЦ-ПОВОЛЖЬЕ»
ИНН 0463010555
г. САРАТОВ
ОБЛАСТНОЙ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ КОДЕКС
10264